



Juni, 2014

Alternativ finansiering til Landbruget

I juni måned 2014 opstod en ny mulighed for finansiering, idet to selskaber uafhængig af hinanden tilbød en mulighed for at investorer/långiver og låntagere kunne mødes igennem deres respektive finansielle set up.

Desværre har ingen af selskaberne på nuværende tidspunkt kreditvurderingsfacilitet for landbruget. Hvis koncepterne bliver en succes, har begge selskaber en intention om på sigt at oprette en sådan facilitet og udbyde landbrugsprojekter for deres investorer. Dette er naturligvis under forudsætning af, at der er en generel interesse fra investorernes side for landbruget.

Lendino

For Lendinos vedkomne har jeg undersøgt deres koncept på deres hjemmeside og talt med CFO, Andreas J.H. Christensen. Han oplyser, at de på nuværende tidspunkt ikke har setup til at vurdere landbrugsprojekter, men at de på sigt vil arbejde på landbrugssegmentet, da de ser positivt på branchen. De vil gerne være et virksomhedsalternativ til traditionel bankfinansiering.

P.t. har de gennemført 1 projekt, hvis ekspeditionstid var 14 dage. Deres mål for ekspeditionstid er 1-3 dage for en kreditvurdering (1 uge med kompliceret sager), og 2 uger for at projektet er kreditvurderet og præsenteret til investorerne.

Projekterne bliver udbudt fra kr. 50.000 til kr. 2 mio. og bliver kreditvurderet til en rente mellem 6-12 %. Opsigelsesvarsel er 1 mdr.

LEF, Langsigtet ErhvervsFinansiering

For LEFs vedkomne har jeg undersøgt deres koncept på deres hjemmeside og talt med Kredit- og Økonomidirektør, Rune Ledgaard Sørensen.

LEF er næsten klar til at udbyde de første projekter i segmentet SMV (små og mellemstore virksomheder). Deres model er baseret på, at LEF iværksætter en kapitalrejsning, hvis midler samles i en fond. Herefter vil lånene blive udstedt og efterfølgende vil lånene blive puljet i en 6-årig obligation, der vil blive noteret på en reguleret markedsplads. I første fond vil udlånet til virksomheden typisk være omkring kr. 10-20 mio.

LEF vil tilbyde "de hårde lån", lange og uopsigelige lån til forskel fra traditionelle banklån, som er kendetegnet ved at indeholde relativt korte opsigelsesvarsler.

Målet er, at få forretningskonceptet op at køre og komme i gang med at etablere flere fonde, som på sigt kunne indeholde udlån til landbrug. På nuværende har LEF heller ikke et setup til at behandle landbrug, men de kunne muligvis tilbyde ordninger til SMV'er, der er underleverandører til landbruget.